

Договор № на оказание складских услуг

г. Балашиха Московской области

«» 2024 г.

ООО «», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора ----- действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Русмед-Контракт», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Маслова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и цели Договора

1.1 В соответствии с настоящим Договором Исполнитель, за вознаграждение, принимает на хранение и хранит Продукцию, переданную Заказчиком, с последующей ее передачей Заказчику или третьим лицам – Получателям на основании Товарных накладных (форма № ТОРГ-12), формируемых Заказчиком.

1.2 Продукцией, подлежащей хранению в соответствии с настоящим Договором, является: _____.

1.3 Хранение Продукции осуществляется на складе по адресу: 143900, Московская область, г. Балашиха, Западная промзона, шоссе Энтузиастов, д. 2.

2. Объем Работ и Услуг

2.1 Общий объем Продукции, размещаемой Заказчиком на складе Исполнителя, по настоящему Договору составляет не менее _____ (_____) паллетомест (формат европаллета: 1,2 м x 0,8 м x 1,7 м).

2.2 Среднегодовой товарооборот Продукции согласно настоящему Договору составляет _____ () паллет в месяц.

2.3 Исполнитель, в рамках настоящего Договора, обеспечивает комплекс складских услуг, полный перечень и параметры которых перечислены в Приложении 1 к настоящему Договору.

3. Доставка продукции и порядок ее приема

С момента заключения настоящего Договора и до его расторжения (прекращения) Заказчик вправе передавать продукцию Исполнителю для хранения на складе Исполнителя, а так же отдавать обязательные для исполнения Исполнителем распоряжения о возврате Продукции Заказчику или передаче ее Получателям.

3.1 Доставка Продукции на хранение на склад Исполнителя осуществляется автотранспортом за счет Заказчика.

3.2 Заказчик извещает Исполнителя о планируемой передаче Продукции на хранение не позднее 16.00 часов дня, предшествующего дню передачи.

Извещение Исполнителя производится Заказчиком в виде заявки на проведение работ в согласованном формате через информационный обмен между учетными системами Заказчика и Исполнителя и может быть дополнена необходимой информацией с электронной почты клиента (e-mail: _____).

Дополнительную информацию Заказчик направляет на электронную почту Исполнителя (e-mail: operator-optomir@mail.ru).

3.2 Исполнитель обеспечивает разгрузку автотранспорта Заказчика после прихода Продукции на склад Исполнителя в течение 2 часов (в случае механизированной разгрузки) и в течение 5 часов (в случае ручной разгрузки). Приемка продукции по количеству производится Исполнителем в соответствии с Актом о приеме-передаче товарно-материальных ценностей на хранение (форма МХ-1) (или документом его замещающем), с проверкой целостности заводской упаковки, с составлением Складской квитанции. Исполнитель не несет ответственности за несоответствие Продукции, указанной в Акте (форма МХ-1) и находящейся фактически внутри упаковки.

При выявлении расхождений между фактическим наличием доставленной Продукции и количеством Продукции, указанным в товаросопроводительных документах, производятся исправления в Акте (форма МХ-1), заверяемые уполномоченным представителям Исполнителя с привлечением представителя Заказчика.

4. Обязанности Сторон

4.1 Время работы склада Исполнителя с **9.00 до 18.00** часов в рабочие дни, в выходные дни и вечернее/ночное время – по предварительному согласованию, при этом автотранспорт Заказчика должен прибывать на склад под разгрузку/погрузку не позднее **17.00** часов.

4.2 Исполнитель несет полную материальную ответственность за целостность и сохранность Продукции с момента ее получения от Заказчика до ее передачи Получателям или представителю Заказчика. Проведение инвентаризации Продукции Исполнитель осуществляет совместно с представителем Заказчика и по требованию последнего, но не чаще одного раза в год. Требование Заказчика о проведении инвентаризации должно быть направлено Исполнителю не позднее, чем за 7 (семь) рабочих дней до дня проведения инвентаризации.

4.3 Возмещение стоимости недостач Исполнителем Заказчику по итогам инвентаризации проводится в сумме, исчисляемой в следующем порядке:

1) Проводится суммовый зачет между стоимостью недостачи и стоимостью излишков.

2) После проведения двух указанных выше зачетов Исполнитель обязан оплатить Заказчику отрицательную разницу (стоимость недостачи) или уменьшить стоимость оказанных услуг на сумму недостачи в последующих периодах оказания услуг при условии предъявления Заказчиком обоснованного расчета в срок до 14 календарных дней с даты подписания Сторонами Акта инвентаризации и/или Инвентаризационной ведомости. Срок рассмотрения претензии и предоставления дополнительных сведений со Стороны Исполнителя составляет 30 календарных дней с момента получения претензии Заказчика.

4.4 Исполнитель обязуется хранить Продукцию на складе, отвечающем правилам штабелирования и условиям, обеспечивающим соблюдение правил и норм пожарной безопасности и исключающим доступ посторонних лиц.

4.5 Исполнитель обеспечивает надлежащую охрану Продукции.

4.6 В случае повреждения или пропажи Продукции, Исполнитель обязан немедленно поставить в известность Заказчика с предоставлением соответствующих актов.

4.7 Исполнитель обязуется предоставлять Заказчику отчет о фактическом наличии Продукции за период и в формате, предварительно согласованном с Заказчиком.

4.8 Исполнитель вправе в чрезвычайных ситуациях (пожар, наводнение и пр.) в интересах Заказчика, а так же в целях обеспечения сохранности Продукции, передать её на хранение третьим лицам, при этом он обязан незамедлительно известить об этом Заказчика. При передаче Продукции на хранение третьему лицу, ответственность за его сохранность перед Заказчиком несет Исполнитель.

4.9 Исполнитель обязуется не совершать действий, которые могут повредить бизнесу и репутации (доброму имени) Заказчика.

4.10 Представители Заказчика имеют право находиться на территории Исполнителя в рабочее время только при сопровождении представителем Исполнителя. О своем посещении Заказчик обязан письменно уведомить Исполнителя за **24** часа. Представители Заказчика не имеют права перемещения или отгрузки товара без разрешения Исполнителя.

4.11 Исполнитель обеспечивает Заказчику возможность контролировать приемку Продукции, хранение и передачу Продукции с **9-00 до 18-00** часов в рабочие дни, в выходные дни и вечернее/ночное время – по предварительному согласованию.

4.12 Заказчик обязан оплачивать услуги Исполнителя в порядке, установленном разделом 6 настоящего Договора.

5. Передача продукции Получателям

5.1 Исполнитель принимает от Заказчика распоряжения на любую обработку Продукции на складе не позднее **16.00** часов дня, предшествующего дню отгрузки, приемки или комплектации Продукции.

5.2 Передача Продукции Получателям осуществляется на основании Товарных накладных (форма № ТОРГ-12), оформленных Исполнителем по поручению Заказчика. Возврат Продукции Заказчику осуществляется по Акту о возврате товарно-материальных ценностей, сданных на хранение (форма МХ-3).

5.3 Заказчик извещает Исполнителя о планируемой передаче Продукции Получателям не позднее 16.00 часов дня, предшествующего дню передачи.

Извещение Исполнителя производится Заказчиком в виде заявки на проведение работ в согласованном формате через информационный обмен между учетными системами Заказчика и Исполнителя и может быть дополнена необходимой информацией с электронной почты клиента (e-mail: _____).

Дополнительную информацию Заказчик направляет на электронную почту Исполнителя (e-mail: **operator-optomir@mail.ru**)

5.4 Исполнитель по поручению Заказчика оформляет 3 (три) комплекта Товарных накладных.

5.5 Выдача продукции Исполнителем осуществляется при предъявлении надлежаще оформленной доверенности (форма № М-2) на получение груза, а так же документа, удостоверяющего личность представителя Получателя или представителя Заказчика.

5.6 При получении Продукции Получатель или представитель Заказчика расписывается в Товарной накладной, подтверждая факт отгрузки, ставит время получения и дату. Доверенность на получение Продукции передается сотруднику Исполнителя, производящему отгрузку.

5.7 По факту передачи Продукции Исполнитель уведомляет Заказчика о выполнении отгрузки. Один экземпляр Товарной накладной, оформленной Исполнителем, передается Заказчику в течение 7 календарных дней после окончания отгрузки.

5.8 Датой передачи Продукции Получателю или представителю Заказчика считается дата ее отгрузки со склада Исполнителя.

6. Цена и порядок расчетов

6.1 Исполнитель производит расчет места занимаемого Продукцией Заказчика исходя из хранения Продукции на европаллетах (1,2 м x 0,8 м x 1,70 м).

6.2 Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячное вознаграждение в размере _____ (_____) **рублей**, без учета НДС (п. 2 ст. 346.11 глава 26.2 Налогового Кодекса РФ), за комплекс услуг Исполнителя, включающий оплату хранения и учета Продукции, погрузочно/разгрузочные и прочие работы, согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

6.3 Ежемесячное вознаграждение оплачивается на основании счета, выставяемого Исполнителем не позднее последнего числа месяца, предшествующего месяцу оказания услуг.

Счет за первый полный (неполный) месяц действия Договора выставяется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты указанной в п. 9.2. Договора за период с начала срока действия предоставления услуг до конца текущего месяца. Счет должен быть оплачен Заказчиком в течение пяти банковских дней с момента его получения.

6.4 Расчет объема хранения ведется по факту хранимой Продукции, но не может быть менее объема оговоренного в п. 2.1 настоящего Договора. Стоимость превышения объема хранения, оговоренного в п. 2.1 настоящего Договора, рассчитывается пропорционально сумме оговоренной в п.6.2 Договора. Стоимость погрузочно/разгрузочных работ в случае превышения товарооборота, указанного в п. 2.2 настоящего Договора указана в Приложении № 1.

6.5 Счет за дополнительно оказанные услуги (упаковку, маркировку, стрейчевание, сверхурочные работы и прочие), по ценам, согласованным Приложении №1 к настоящему договору, если они были оказаны, и за превышение оговоренного объема хранения за предыдущий месяц выставяется Исполнителем не позднее пяти рабочих дней по окончании месяца, в котором оказывались дополнительные услуги. Счет должен быть оплачен Заказчиком в течение пяти банковских дней с момента его получения.

Одновременно со счетом Исполнитель передает Заказчику УПД (Универсальный передаточный документ) за предыдущий месяц. Заказчик подписывает и возвращает Исполнителю 1 (один) экземпляр УПД (Универсальный передаточный документ), либо дает мотивированный отказ от приемки услуг. В случае, если до 20 числа каждого месяца Заказчик не передал Исполнителю подписанный УПД (Универсальный передаточный документ) за предыдущий месяц или не дал мотивированного отказа, то услуги считаются принятыми и подлежащими оплате.

6.6 Исполнитель может изменить размер вознаграждения по настоящему Договору, письменно предупредив об этом Заказчика не позднее, чем за 30 календарных дней до момента изменения цены. Стороны договорились, что изменение стоимости Договора должно производиться Исполнителем исходя из рыночной стоимости услуг ответственного хранения. Стороны также договорились, что счета выставяемые Исполнителем за дополнительные услуги не являются изменением стоимости настоящего Договора.

6.7 Все цены по настоящему Договору не включают в себя НДС. При реализации товаров, работ, услуг дополнительно к ценам по настоящему Договору предъявляется сумма налога по ставке, соответствующей действующему законодательству.

7. Ответственность Сторон

7.1 Заказчик гарантирует оплату выполненных Исполнителем услуг по данному Договору в размере и порядке, предусмотренном настоящим Договором. За просрочку платежей, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик по требованию Исполнителя выплачивает ему пеню в размере 0.1% от суммы неоплаченной части платежа за каждый день просрочки.

7.2 Исполнитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение Продукции, принятой на хранение, если не докажет, что утрата, недостача или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы, либо из-за свойств Продукции, о которых Исполнитель, принимая Продукцию, не знал и не должен был знать.

7.3 В случае обнаружения одной из Сторон утраты, недостачи или повреждения Продукции, обнаружившая Сторона должна незамедлительно поставить в известность другую Сторону. По результатам совместного обследования Продукции Стороны составляют акт, в котором указывают:

- количество утраченной (поврежденной или недостающей) Продукции;
- стоимость утраченной (поврежденной или недостающей) Продукции.

7.4 Исполнитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение Продукции в размере ее цены, документально подтвержденной Заказчиком и ОСВ по учету остатков товаров и/или готовой продукции.

7.5 В случае, если Заказчик не погасит задолженность по платежам в течение 14 дней с момента уведомления его о расторжении Договора, Исполнитель вправе удерживать Продукцию на сумму, соответствующую задолженности. По истечении 30 дней с момента удержания Продукции Исполнитель вправе реализовать удерживаемую Продукцию и обратить полученные денежные средства в счет погашения задолженности Заказчика.

7.6 В случае не вывоза Продукции по окончании срока хранения размер оплаты за хранение повышается на 20%.

8. Форс – мажор

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

8.2 Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна в течение 3 (трех) календарных дней с момента наступления указанных событий известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

8.3 В период действия непреодолимой силы и других обстоятельств, освобождающих от ответственности, обязательства Сторон приостанавливаются, и санкции за неисполнение обязательств в срок не применяются.

8.4 Сторона, ссылающаяся на форс – мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ компетентного государственного органа.

9. Заключительные условия

9.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует **до 31.12.2025 года**, а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами денежных обязательств по настоящему Договору. Договор считается пролонгированным на каждый последующий год, если ни одна из Сторон за 60 дней до наступления даты окончания настоящего Договора письменно не заявит о своем намерении его расторгнуть.

9.2 Отсчет срока предоставления услуг по Договору начинается с «_» _____ **2024 года**.

9.3 Стороны согласны с тем, что настоящий Договор, дополнительные соглашения к нему, а так же иные документы, предусмотренные настоящим Договором или разрабатываемые в соответствии с ним, могут быть составлены и согласованы посредством почтовой, телеграфной, телетайпной или факсимильной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по настоящему Договору. Указанные документы, подписанные уполномоченными лицами, заверенные печатью и переданные противоположной Стороне посредством факсимильной связи, признаются документами, имеющими юридическую силу.

9.4 Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке одной из Сторон при письменном уведомлении другой Стороны не менее чем за 30 календарных дней.

9.5 Все споры по настоящему Договору решаются Сторонами путем переговоров на основе действующего законодательства и обычаев делового оборота.

9.6 При не достижении согласия споры решаются в Арбитражном суде города Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.7 Настоящий Договор составлен в двух идентичных по содержанию экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10. Адреса места нахождения и банковские реквизиты Сторон

Исполнитель: ООО «Русмед-Контракт»

Заказчик: ООО «-----»

Юридический адрес: 119501, г. Москва,
ул.Веерная, д.3, корп. 2, эт. цок, пом IV, ком 4.
Фактический адрес: 143900, Московская область,
г. Балашиха, Западная промзона,
Шоссе Энтузиастов, д.2.
ИНН 7710241268
КПП 772901001
ОГРН 1027739887724
БИК 044525225
Р/с 40702810238120026995
ПАО СБЕРБАНК г. Москва
К/с 30101810400000000225
ОКПО 46817829

Юридический адрес:
Фактический адрес:
ИНН
КПП
ОГРН
БИК
Р/с

К/с
ОКПО

Генеральный директор

Генеральный директор

_____/А.А. Маслов

_____/

мп

мп

Согласно Договору № ____ об оказании складских услуг от «» 2024 г. Стороны договорились о следующем:

1. Исполнитель обеспечивает согласно стоимости, указанной в п. 6.2 Договора, следующий набор услуг:

1.1. Разгрузка Продукции из автотранспорта Заказчика:

- механизированная разгрузка (с применением вилочных погрузчиков)
- ручная разгрузка

1.2. Приемка Продукции на склад:

- документальное оформление поступившей Продукции
- размещение Продукции по местам хранения

1.3. Комплектация заказов согласно поручению Заказчика:

- комплектация согласно общим правилам складской обработки

1.4. Отгрузка Продукции в автотранспорт Заказчика или Получателя:

- механизированная отгрузка (с применением вилочных погрузчиков)
- ручная отгрузка

1.5. Предоставление Заказчику информации о фактическом наличии Продукции на складе Исполнителя.

2. Стоимость погрузочно/разгрузочных работ в случае превышения товарооборота, указанного в п. 2.2 настоящего Договора составляет:

2.1. При механизированной разгрузке **140 (Сто сорок) рублей**, без учета НДС, за европоддон.

2.2. При механизированной отгрузке **140 (Сто сорок) рублей**, без учета НДС, за европоддон.

2.3. При ручной погрузке (отгрузке) **170 (Сто семьдесят)**, без учета НДС, за м³

2.4. При ручной обработке груза (погрузка или отгрузка) стоимость услуг составляет **10 000 (Десять тысяч) рублей**, без учета НДС, за еврофуру/контейнер (40 футов).

3. Заказчик обеспечивает наличие возможности идентификации каждого наименования Продукции соответствующим требованиям по ее обработке.

4. Заказчик обеспечивает необходимое количество европоддонов для обработки своей Продукции. Если, в случае необходимости, для отгрузки Продукции используются европоддоны Исполнителя, Заказчик обеспечивает их возврат или оплачивает данную тару по **370 (Триста семьдесят) рублей**, без учета НДС, за европоддон.

5. Заказчик обеспечивает необходимое количество стрейч-плёнки для обработки своей Продукции. Если, в случае необходимости, для отгрузки Продукции используются стрейч-плёнка Исполнителя, Заказчик обеспечивает её возврат или оплачивает данную упаковку по **180 (Сто восемьдесят) рублей**, за европоддон.

6. Стоимость сверхурочных работ (работ производимых вне времени указанного в п.4.1 Договора) составляет **680 (Шестьсот восемьдесят) рублей**, без учета НДС, за 1 чел/час.

7. Стоимость оформления товаросопроводительных и иных документов по поручению Заказчика, не связанных с настоящим Договором составляет **8 000 (Восемь тысяч) рублей**, без учета НДС, в месяц.

8. Стоимость предоставления рабочего места сотруднику Заказчика составляет **8 000 (Восемь тысяч) рублей**, без учета НДС, в месяц

Исполнитель
ООО «Русмед-Контракт»

Генеральный директор

_____/А.А. Маслов
мп

Заказчик
ООО «-----»

Генеральный директор

_____/_____
мп